

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Анненки, д.18..
Договор управления №:	22
Площадь дома:	4433,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.05.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца		336288,54	186752,94			
		В т.ч. свыше 3-х месяцев				
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	161876,05	148567,42	13308,63	148567,42
	Итого:		161876,05	148567,42	13308,63	148567,42
Коммунальные услуги	ХВС	27,71	70327,56	61140,04	9187,52	61140,04
	Водоотведение ХВ	18,98	41712,76	37647,29	4065,47	37647,29
	Итого:		112040,32	98787,33	13252,99	98787,33
Прочие услуги	Вывоз ТБО		0	23989,64	-23989,64	23989,64
	Лифт	3,58	59412,76	53979,99	5432,77	53979,99
	уборка подъезда	2,37	39587,5	34273,65	5313,85	34273,65
	Итого:		99000,26	112243,28	-13243,02	112243,28
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	29064,05	26253,82	2810,23	0
	Итого:		29064,05	26253,82	2810,23	0
Долг на 31.05.2019	352417,37	В т.ч. свыше 3-х месяцев	230695,65			

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	105375,85
Поступило за год	26253,82
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	131629,67

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	0
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО ЖРЭУ 17  
тел.725-255

Помосова В.И.



**Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 019**

Адрес дома: Анненки, дом 18..  
 Договор управления: № 22  
 Площадь дома: 3 934,5

**1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:**

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	* К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	208 827,15	155 198,98	53 628,17	208 827,15
	Содержание МОП ХВС	2 001,83	1 487,06	514,77	2 001,83
	Содержание МОП	17 167,86	12 749,64	4 418,22	17 167,86
	Лифт	83 717,97	62 218,73	21 499,24	83 717,97
	Содержание МОП ОСВ	1 372,9	1 019,81	353,09	1 372,9
<b>Всего</b>		<b>313 087,71</b>	<b>232 674,22</b>	<b>80 413,49</b>	<b>313 087,71</b>
Коммунальные услуги	ХВС	65 642,59	49 346,44	16 296,15	65 642,59
	Водоотведение ХВС	45 024,41	33 842,49	11 181,92	45 024,41
	ХВС с пов. коэффициентом	13 044,82	7 474,66	5 570,16	13 044,82
<b>Всего</b>		<b>123 711,82</b>	<b>90 663,59</b>	<b>33 048,23</b>	<b>123 711,82</b>
Прочие услуги	Уборка подъезда	55 422,5	41 189,59	14 232,91	55 422,5
<b>Всего</b>		<b>55 422,5</b>	<b>41 189,59</b>	<b>14 232,91</b>	<b>55 422,5</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	40 689,74	36 075,87	10 449,31	0,00
	ООО Макснет	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00
	ПАО МТС	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
	ПАО Вымпел	800,00	800,00	0,00	0,00
<b>Всего</b>		<b>43 689,74</b>	<b>39 075,87</b>	<b>10 449,31</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого за год</b>		<b>535 911,77</b>	<b>403 603,27</b>	<b>138 143,94</b>	<b>492 222,03</b>

Долг на 31.12.2019 с учетом начисления за декабрь: 223 189,63 в т.ч. свыше 3 месяцев 137 910,43

**2. Расчет за произведенные ремонтные работы**

Текущий ремонт	
Сальдо на 01.06.2019	131629,67
Поступило за год:	39 075,87
Освоено в текущем году:	0,00
Сальдо на конец года	170 705,54

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления адекабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор ООО "ЖРЭУ"  Тимошин А.А.

Экономист Бушукова Я.О.

Контактные телефоны: 57-67-45

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул. Анненки, д.18.
Договор управления №:	22
Площадь дома:	3475,24

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.05.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца			3617,69			
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	141083,92	139426,96	1656,96	139426,96
	Итого:		141083,92	139426,96	1656,96	139426,96
Коммунальные услуги	ХВС	27,71	66840,11	67366,49	-526,38	67366,49
	Водоотведение ХВ	18,98	40186,17	40485,52	-299,35	40485,52
	Итого:		107026,28	107852,01	-825,73	107852,01
Прочие услуги	Вывоз ТБО		-101,69	17108,63	-17210,32	17108,63
	Лифт	3,58	51510,94	50885,81	625,13	50885,81
	уборка подъезда	2,37	34098,74	34056,35	42,39	34056,35
	Итого:		85507,99	102050,79	-16542,8	102050,79
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	25036,91	24669,34	367,57	0
	Итого:		25036,91	24669,34	367,57	0
Долг на 31.05.2019			2566,08			

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт	
Сальдо на начало периода	316017,99
Поступило за год	24669,34
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	340687,33

Капитальный ремонт	
Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	0
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО ЖРЭУ 17 Помосова В.И  
тел. 725-255



# Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 019

Адрес дома:	Анненки, дом 18.
Договор управления:	№ 22
Площадь дома:	2 873,78

## 1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	179 661,97	149 216,87	30 445,1	179 661,97
	Содержание МОП ХВС	1 461,05	1 212,87	248,18	1 461,05
	Содержание МОП ЭЭ	12 530,39	10 398,76	2 131,63	12 530,39
	Лифт	72 046,26	59 840,95	12 205,31	72 046,26
	Содержание МОП ОСВ	1 002,33	832,02	170,31	1 002,33
<b>Всего</b>		<b>266 702</b>	<b>221 501,47</b>	<b>45 200,53</b>	<b>266 702</b>
Коммунальные услуги	ХВС	76 806,24	65 521,74	11 284,5	76 806,24
	Водоотведение ХВС	52 678,15	44 936,4	7 741,75	52 678,15
	ХВС с пов. коэффициентом	11 182,1	8 959,88	2 222,22	11 182,1
<b>Всего</b>		<b>140 666,49</b>	<b>119 418,02</b>	<b>21 248,47</b>	<b>140 666,49</b>
Прочие услуги	Уборка подъезда	47 695,44	39 615,41	8 080,03	47 695,44
<b>Всего</b>		<b>47 695,44</b>	<b>39 615,41</b>	<b>8 080,03</b>	<b>47 695,44</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	35 016,78	29 084,6	5 932,18	34 690,08
	ООО Макснет	1 200,00	1 200,0	0,00	1 200,00
	ПАО МТС	1 000,00	1 000,0	0,00	1 000,00
	ПАО Вымпелком	800,00	800,0	0,00	800,00
	Тек.рем нежилых	5 970,82	5 970,82	0,00	5 970,80
<b>Всего</b>		<b>43 987,60</b>	<b>38 055,42</b>	<b>5 932,18</b>	<b>43 660,88</b>
<b>Итого за год</b>		<b>499 051,53</b>	<b>418 590,3</b>	<b>80 461,21</b>	<b>498 724,81</b>

Долг на 31.12.2019 с учетом начисления за декабрь: 86 671,09 в т.ч. свыше 3 месяцев 0,00

## 2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт	
Сальдо на 01.06.2019	340687,33
Поступило за год:	38 055,42
Освоено в текущем году:	43660,88
текущий ремонт:	43660,88
замена тяговых канатов лифтов	33051,00
очистка вентканала и ремонт кровли	10609,88
Сальдо на конец года	335 081,87

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления адекабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор ООО «ЖРЭУ»  Тимошин А.А.

Экономист Бушукова Я.О.

Контактные телефоны: 57-67-45



**Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 019**

Адрес дома: Анненки, дом 18..  
 Договор управления: № 22  
 Площадь дома: 3 934,5

**1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:**

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	* К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	208 827,15	155 198,98	53 628,17	208 827,15
	Содержание МОП ХВС	2 001,83	1 487,06	514,77	2 001,83
	Содержание МОП	17 167,86	12 749,64	4 418,22	17 167,86
	Лифт	83 717,97	62 218,73	21 499,24	83 717,97
	Содержание МОП ОСВ	1 372,9	1 019,81	353,09	1 372,9
<b>Всего</b>		<b>313 087,71</b>	<b>232 674,22</b>	<b>80 413,49</b>	<b>313 087,71</b>
Коммунальные услуги	ХВС	65 642,59	49 346,44	16 296,15	65 642,59
	Водоотведение ХВС	45 024,41	33 842,49	11 181,92	45 024,41
	ХВС с пов. коэффициентом	13 044,82	7 474,66	5 570,16	13 044,82
<b>Всего</b>		<b>123 711,82</b>	<b>90 663,59</b>	<b>33 048,23</b>	<b>123 711,82</b>
Прочие услуги	Уборка подъезда	55 422,5	41 189,59	14 232,91	55 422,5
<b>Всего</b>		<b>55 422,5</b>	<b>41 189,59</b>	<b>14 232,91</b>	<b>55 422,5</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	40 689,74	36 075,87	10 449,31	0,00
	ООО Макснет	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00
	ПАО МТС	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
	ПАО Вымпел	800,00	800,00	0,00	0,00
<b>Всего</b>		<b>43 689,74</b>	<b>39 075,87</b>	<b>10 449,31</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого за год</b>		<b>535 911,77</b>	<b>403 603,27</b>	<b>138 143,94</b>	<b>492 222,03</b>

Долг на 31.12.2019 с учетом начисления за декабрь: 223 189,63 в т.ч. свыше 3 месяцев 137 910,43

**2. Расчет за произведенные ремонтные работы**

Текущий ремонт	
Сальдо на 01.06.2019	131629,67
Поступило за год:	39 075,87
Освоено в текущем году:	0,00
Сальдо на конец года	170 705,54

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления адекабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор ООО "ЖРЭУ" Тимошин А.А.

Экономист Бушукова Я.О.

Контактные телефоны: 57-67-45

